

Vous rencontrez des difficultés pour payer votre loyer ?

**Charte de
prévention
des expulsions
locatives**
de la Gironde

Quelle que soit votre situation et à tout moment nous vous conseillons de :

Garder le contact

- Avec votre propriétaire/votre agence, pour l'informer de votre situation et s'accorder avec lui sur des solutions (délais de paiement, plan d'apurement...).
- Informer votre garant si vous en avez un.

Maintenir ou reprendre le paiement

- Du loyer intégral, ou à défaut, d'un montant adapté à vos ressources (au moins 50% de votre loyer moins l'aide au logement pour conserver le versement de cette aide).

Se renseigner sur vos droits

- Informations juridiques, (droits et devoirs du locataire)
- Ouverture ou maintien de vos droits (prestations sociales, aides au logement...).

Répondre aux sollicitations

- De votre propriétaire ou de votre agence, d'un commissaire de justice (huissier), de la CAF ou de la MSA, des services sociaux ou juridiques, du Fonds Solidarité Logement (FSL).
- Vous rendre à la convocation du tribunal en cas de procédure d'expulsion.

N'attendez pas, il n'est jamais trop tard pour vous renseigner et agir !

Besoin d'aide ?

Nous pouvons vous soutenir
et vous accompagner :

Des conseils juridiques gratuits

Avec l'Agence Départementale
d'Information sur le Logement
de la Gironde (ADIL 33) : des
conseillers juristes vous
renseignent gratuitement sur
vos droits et obligations en
matière de logement.

Tél : 05 57 10 09 10
www.adil33.org

Des informations sur les droits sociaux

Pour connaître les prestations
sociales auxquelles vous
pourriez avoir droit, contactez :

- La CAF au 3230
<https://www.caf.fr/allocataires/aides-et-demarches>
OU
- La MSA :
<https://gironde.msa.fr/lfp>

Une écoute, un soutien

Les travailleurs sociaux
accueillent et accompagnent les
personnes et les ménages en
situation de précarité :

- Maisons Départementales
des Solidarités (MDS) du
Département :
www.gironde.fr
- Centre communal d'Action
Sociale (CCAS) de votre
mairie.

Des aides financières

Avec le Fonds de Solidarité pour le
Logement (FSL) qui aide des
ménages en difficulté à accéder et
à se maintenir dans un logement
décent et adapté à leur niveau de
ressources et à leur composition
familiale.

L'ensemble des aides est soumis
aux conditions fixées dans le
règlement d'intervention du FSL,
consultable sur le site
www.fsl33.org

**À tout moment, vous pouvez agir et vous faire aider par les services
d'accompagnement social et juridique.**